

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**COMUNA TEREBESTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**HOTĂRÂREA NR. 22 din 29.05.2023**

privind aprobarea pretului de cumparare a terenului intravilan în suprafață de 4508 mp și curti-constructii 673 mp situat în satul Terebesti, înscris în CF nr. 102385, număr top. 66,67,68,65/2-c1

Consiliul Local al Comunei Terebești, județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată, în data de 29.05.2023,

Având în vedere:

-raportul de specialitate nr. 3083/29.05.2023, referatul de aprobare nr. 3082/29.05.2023, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Terebești;

-raportul de evaluare întocmit de Mircea Dragoș, evaluator autorizat ;

-H.C.L nr. 4/26.01.2023 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Terebești, pe anul 2023;

-H.C.L nr. 21/23.05.2023 privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan în suprafață de 4508 mp și curti-constructii 673 mp situat în satul Terebesti, înscris în CF nr. 102385, număr top. 66,67,68,65/2-c1;

-Procesul-verbal de negociere nr. 3051 din 26.05.2023 al Comisiei de negociere;

În conformitate cu prevederile art. 1650 alin.1) și art. 1652 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată ,cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit c, respectiv alin.(4) lit. e, art. 139, alin.(2), și art.196, alin.1, lit.a) din O.U.G. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al comunei Terebesti adoptă prezenta

**H O T Ă R Ă R E**

**Art.1.** Se aprobă Procesul-verbal al sedintei de negociere înregistrat sub nr. 3051 din 26.05.2023 (ce se constituie în Anexă la prezenta hotărâre) ca urmare a reunirii comisiei de negociere.

**Art.2.** Prețul de cumpărare a proprietății imobiliare este de 133.442 lei.

**Art.3.** Se imputernicește primarul comunei Terebești, d-na Avorniciți Mariana să semneze în numele și pe seama comunei Terebesti contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

**Art.4.** Taxele notariale vor fi suportate de cumpărător - din fondurile bugetului local.

**Art.5.**Bunul imobil achizitionat în condițiile prezentei hotărâri va fi înscris în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Comunei Terebești.

**Art.6.**Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei: Instituției Prefectului - Județul Satu Mare și O.C.P.I. Satu Mare.

**Art.7.**Primarul comunei Terebești va asigura executarea prezentei hotărâri și va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei:Instituției Prefectului - Județul Satu Mare,compartimentului contabilitate si achizitii publice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Gavril-Dan VINT**



**CONTRASEMNEAZA**

**Secretar general al comunei  
Cristina POP**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare :Nr. total al consilierilor în **functie 11**;Nr. total al consilierilor **prezenti 11**;Nr. total al consilierilor **absenti 0**;Voturi **pentru 11**; **Voturi împotriva 0**; **Abtineri 0**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 22/2023**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate absolută	29/05/2023	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	___/___ 2023	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	___/___/2023	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	___/___ 2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	___/___/2023	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	___/___/2023	