

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA TEREBESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 47/23.09.2025

privind aprobarea dezmembrării imobilului – teren extravilan situat în
Comuna Terebești , înscris în C.F. 107580, nr. cadastral 107580, în
suprafață de 3.900 mp

Consiliul Local al Comunei Terebești, județul Satu Mare, întrunit în
sedință ordinară în data de 23.09.2025,

Având în vedere raportul de specialitate nr. 3518/17.09.2025, referatul
de aprobare nr. 3517/17.09.2025, precum și avizul favorabil al comisiei de
specialitate din cadrul Consiliului local Terebești;

În conformitate cu prevederile art. 879 și 880 din Legea nr.287/2009
privind Codul Civil, republicată ,cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont de prevederile art.127 alin.(1) ,art. 128 alin.(1),art.
129,art. 130 alin.(1), lit. a) din din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea
Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte
funciara, cu modificările și completările ulterioare,precum si ale art. 25
alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996,
republicată(3),cu modificarile si completările ulterioare,

În temeiul prevederile art.129, alin.(2),lit.c),art. 139,alin.(3),lit. g). și
art.196,alin.1,lit.a) din O.U.G. 57/2019, privind Codul administrativ,cu
modificarile si completările ulterioare,Consiliul local al comunei Terebesti
adoaptă următoarea

H O T Ă R Ă R E :

Art.1.Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren extravilan situat în
Comuna Terebești,înscris în C.F. 107580 nr. cadastral 107580, în suprafață
de 3.900 mp, care a făcut obiectul lucrării de cadastru sistematic, pe sectoare
cadastrale. Se lotizează după cum urmează: lotul 1 în suprafață de 2.900
mp, și lotul 2 în suprafață de 1.000 mp, și se dispune înscrierea în Cartea
Funciara, potrivit documentației cadastrale întocmite de catre HODOR
MARCEL .

Art.2.Documentația cadastrală de dezmembrare propusă face parte
integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Se împuternicește numitul Salai Gheorghe-Constantin să depună
documentația de dezmembrare la OCPI , în vederea înscrierii in Cartea
Funciara a loturilor noi formate in favoarea UAT Terebesti.

Art.4.Primarul comunei Terebești va asigura executarea prezentei hotărâri și va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Instituției Prefectului - Județul Satu Mare și O.C.P.I. Satu Mare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Roxana-Mariana POP**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ,
Cristina-Mariana POP**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare :Nr. total al consilierilor in **functie 11**;Nr. total al consilierilor **prezenti 10**;Nr. total al consilierilor **absenti 1**;Voturi **pentru 10**; **Voturi impotriva 0**;**Abtineri 0**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 47/2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii¹⁾ s-a făcut cu majoritate absolută	23/09/2025	
2	Comunicarea către primar²⁾	___/___ 2025	
3	Comunicarea către prefectul județului³⁾	___/___ /2025	
4	Aducerea la cunoștința publică⁴⁾⁺⁵⁾	___/___ 2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual⁴⁾⁺⁵⁾	___/___ /2025	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	___/___ /2025	